



**Din Revisor ApS**

Registreret revisionselskab

*Varde Golfklub*

*Gellerupvej 111B*

*6800 Varde*

*CVR-nummer: 15 77 89 89*

*ÅRSRAPPORT*

*1. oktober 2022 til 30. september 2023*

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning.....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse 1. oktober – 30. september .....	8
Balance pr. 30. september 2023 .....	9

## Foreningsoplysninger

Forening	Varde Golfklub Gellerupvej 111B 6800 Varde Telefon: 75 73 26 67  CVR-nr: 15 77 89 89 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. oktober - 30. september.
Bestyrelse	Dan B. Larsen, formand Kai Birger Olsen, næstformand Kurt Rotbøl Aage Siig Christensen Ove Blom Hansen Jeppe Baldersbæk Svend Pedersen
Revision	Din Revisor Varde ApS Registreret Revisionselskab Jeppe Skovgaards Vej 40 6800 Varde

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Varde Golfklub.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af forenings aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af forenings aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Varde, den 21. november 2023

## Bestyrelsen

Dan B. Larsen, Formand

Kai Birger Olsen, Næstformand

Kurt Rotbøl

Aage Siig Christensen

Ove Blom Hansen

Jeppe Baldersbæk

Svend Pedersen

## Den uafhængige revisors påtegning

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Varde Golfklub for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Varde, den 21. november 2023  
Din Revisor Varde ApS registreret revisionselskab

Anders Bærentzen  
Registreret revisor  
MNE34273

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Varde Golfklub for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den regnskabsskik, som er beskrevet nedenfor, og foreningens vedtægter.

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede kontingenter er tilstrækkelig.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Opstillingsform**

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede kontingenter og modtagne tilskud i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

## **Resultatopgørelse**

### **Indtægter**

Kontingenter og modtagne tilskud vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### **Omkostninger**

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Driftsmateriel og inventar	3-5 år
Bygninger	20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Værdipapir og kapitalandele

Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver måles til kostpris. Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende.



## Resultatopgørelse 1. oktober – 30. september

	Regnskab 2022/23	Budget 2022/23	Budget 2023/24	Regnskab 2021/22
1. Indtægter	7.399	6.985	7.418	7.012
2. Erhvervsklub	0	0	0	0
3. Lønninger	-3.445	-3.460	-3.478	-3.452
4. Medlemspleje	-152	-70	-68	-93
5. Maskiner	-987	-1.115	-1.144	-1.136
6. Banen	-853	-745	-935	-538
7. Administrationsomkostninger	-844	-849	-861	-804
8. Drift af ejendom	-761	-766	-699	-773
<b>Omkostninger</b>	<b>-7.042</b>	<b>-7.005</b>	<b>-7.185</b>	<b>-6.796</b>
<b>Overskud/underskud før renter</b>	<b>357</b>	<b>20</b>	<b>233</b>	<b>216</b>
Kursgevinst/kursregulering aktier og obligationer	0	0	0	149
Varde Golfbane A/S	0	0	0	0
Banker mv.	-36	-65	-92	-73
Kurstab/regulering aktier og obligationer	-104	0	0	0
Prioritetsrenter	-40	-44	-36	-25
<b>Nettorenter i alt</b>	<b>-180</b>	<b>-109</b>	<b>-128</b>	<b>51</b>
<b>Årets resultat før hensættelser</b>	<b>177</b>	<b>-129</b>	<b>105</b>	<b>267</b>
10. Anvendelse af hensættelse til vedligehold	48	0	0	0
10. Hensættelse vedligehold	0	-125	0	-50
10. Hensættelser leasingkontrakt	0	-79	0	-79
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>225</b>	<b>-83</b>	<b>105</b>	<b>138</b>

**Balance pr. 30. september 2023**

<b>Aktiver</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Ejendomme	5.055	5.041
Driftsmidler	1.004	726
<b>9. Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6.059</b>	<b>5.767</b>
Aktier i Varde Golfbane A/S, anskaffelsessum	2.113	2.095
Anparter Køkkenets Venner ApS	80	80
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.193</b>	<b>2.175</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>8.252</b>	<b>7.942</b>
Andre tilgodehavender	430	407
Andre værdipapirer	158	0
Bankindestående og kassebeholdning	442	725
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.030</b>	<b>1.132</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>9.282</b>	<b>9.074</b>
<b>Passiver</b>		
Egenkapial primo	4.569	4.431
Overført overskud	225	138
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>4.794</b>	<b>4.569</b>
10. Hensættelser vedligeholdelse mv.	335	458
Udvalgenes opsparede overskud	298	159
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>	<b>633</b>	<b>617</b>
Prioritetsgæld, Nykredit	1.192	1.597
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.192</b>	<b>1.597</b>
Periodiseret kontingent/sponsorater	1.337	1.367
Afsat feriepenge til funktionær	187	155
Anden gæld	1.139	769
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.663</b>	<b>2.291</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>3.855</b>	<b>3.888</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>9.282</b>	<b>9.074</b>

## Noter

	<b>Regnskab 2022/23</b>	<b>Budget 2022/23</b>	<b>Budget 2023/24</b>	<b>Regnskab 2021/22</b>
<b>1. Indtægter</b>				
Kontingenter	4.890	4.700	4.990	4.672
A11 kontingent	176	150	180	164
A11-Samarbejde, til fordeling	166	150	170	143
Udlejning af bagskabe og trolleys	197	210	200	206
Træningslektioner	325	400	325	400
Greenfee	698	700	697	697
Øvrige sponsorater	218	135	175	145
Hulsponsorater	116	125	125	125
Company Day	107	60	105	68
Tilskud Varde Kommune	157	100	125	109
Tilskud, offentlige midler	231	125	200	144
Andre indtægter	96	105	105	111
Gave fra medlemmer	22	25	21	28
	<u>7.399</u>	<u>6.985</u>	<u>7.418</u>	<u>7.012</u>
<b>2. Erhvervsklub</b>				
Sponsorater	-319	-260	0	-247
Arrangementer	49	160	0	104
Tilskud til junior-/elitearbejde	115	100	0	105
Diverse udgifter		0	0	55
Hensat til junior-/elitearbejde til senere år	155	0	0	-17
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. Lønninger</b>				
Lønudgifter	3.324	3.350	3.363	3.335
Øvrige lønafhængige udgifter	121	110	115	117
	<u>3.445</u>	<u>3.460</u>	<u>3.478</u>	<u>3.452</u>
<b>4. Medlemspleje</b>				
Bagmærker	38	0	0	0
Kursusudgifter	47	30	25	24
Træningsbolde	41	20	25	18
Medlemspleje	26	20	18	51
	<u>152</u>	<u>70</u>	<u>68</u>	<u>93</u>

<b>Noter Varde Golfklub</b>	<b>Regnskab 2022/23</b>	<b>Budget 2022/23</b>	<b>Budget 2023/24</b>	<b>Regnskab 2021/22</b>
<b>5. Maskiner</b>				
Vedligeholdelse mv.	378	300	352	266
Benzin, olie mv.	241	240	245	242
Forsikringer	67	50	67	63
Køb af Trollys	0	0	0	4
Leasing af maskiner	245	250	55	244
Fortjeneste ved salg af maskiner	-216	0	-50	-75
Afskrivninger	272	275	475	392
	<u>987</u>	<u>1.115</u>	<u>1.144</u>	<u>1.136</u>
<b>6. Banen</b>				
Vedligeholdelse mv.	506	480	615	406
Gødning mv.	118	135	185	93
Skraldespande	86	0	0	0
Håndværktøj	77	65	70	33
Lovpligtig eftersyn	11	15	15	6
Baneforbedringer	55	50	50	0
	<u>853</u>	<u>745</u>	<u>935</u>	<u>538</u>
<b>7. Administrationsomkostninger</b>				
Kontingent DGU og øvrige kontingenter	172	198	176	183
Edb og kontorartikler	126	125	131	112
Golfbox og Probox	122	85	125	82
Hjemmeside	9	15	9	14
Vedligeholdelse af inventar og mindre nyanskaffelser	20	20	10	21
Vask, rengøring og renovation	90	110	96	108
Scorekort, greenfeekuverter og baneguide	15	20	15	25
Annoncer og reklame, blade og bøger	43	50	40	50
Udgifter vedr. sponsorater	11	18	12	17
Mødeudgifter	26	10	25	9
Forsikringer	12	13	12	13
Baneguide	19	16	20	16
Revision	41	30	33	46
Bogholderiassistance	51	50	60	46
Øvrige omkostninger	87	89	97	35
Diverse	0	0	0	27
	<u>844</u>	<u>849</u>	<u>861</u>	<u>804</u>

<b>Noter Varde Golfklub</b>	<b>Regnskab 2022/23</b>	<b>Budget 2022/23</b>	<b>Budget 2023/24</b>	<b>Regnskab 2021/22</b>
<b>8. Drift af ejendom</b>				
Leje af banen	124	122	124	122
Vedligeholdelse	198	79	113	227
El og varme	145	180	131	114
Ejendomsskat	7	6	7	7
Forsikringer	25	32	30	31
Tømning af toiletvogn	3	4	4	4
Forbrugsafgifter	27	24	30	21
Alarm og vagt	44	51	56	39
Nyt låsesystem/vaskeplads	0	100	16	40
Afskrivninger på bygninger	188	168	188	168
	<u>761</u>	<u>766</u>	<u>699</u>	<u>773</u>
<b>9. Materielle anlægsaktiver</b>	<b>Ejendomme</b>	<b>Driftsmidler</b>		
Kostpris 1. oktober 2022	9.605	6.704		
Tilgang	202	550		
Afgang	0	-382		
Kostpris 30. september 2023	<u>9.807</u>	<u>6.872</u>		
Afskrivninger 1. oktober 2022	4.564	5.978		
Årets afskrivninger	188	272		
Tilbageførte afskrivninger på afhængede aktiver	0	-382		
Afskrivninger 30. september 2023	<u>4.752</u>	<u>5.868</u>		
<b>Regnskabsmæssigeværdi 30. september 2023</b>	<u><b>5.055</b></u>	<u><b>1.004</b></u>		

	<b>Regnskab 2022/23</b>	<b>Regnskab 2021/22</b>
<b>10. Hensættelser vedligeholdelse mv.</b>		
Hensat til vedligehold	60	50
Hensat til udslagsskur	0	75
Hensat til etablering af vaskeplads	225	100
Hensat til etablering af baneomlægning	50	75
Hensættelse leasingkontrakt	0	158
	<u>335</u>	<u>458</u>
<b>Hensættelse 1. oktober 2022</b>	458	
Forbrug i 2022/23:		
Til banerenovering	-48	
Etablering af simulatorbygning	-75	
Nye hensættelser i 2022/23	<u>0</u>	
<b>Hensættelse 30. september 2023</b>	<u><u>335</u></u>	Se specifikation heraf ovenfor

**11. Eventualposter mv.**

Klubben har indgået en lejeaftale med Varde Golfbane A/S om leje af baneanlægget.  
Leje udgør kr. 90.000 pr. år.

Der er indgået 1 stk. leasingkontrakter på driftmateriel med en løbetid på 3 år.  
Leasingydelserne inkl. scapværdi i denne periode udgør t.kr. 241.

**12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Dan Børge Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Dan Børge Larsen  
Bestyrelsesformand  
ID: 24aa3b2f-5a0d-4796-8906-4681c35191fc  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 11:58:01  
Underskrevet med MitID



## Kai Birger Olsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Kai Birger Olsen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 524e2da0-8565-4a68-94d6-f263fd6836ef  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 15:59:17  
Underskrevet med MitID



## Kurt Rotbøl

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Kurt Rotbøl  
Bestyrelsesmedlem  
ID: d6270662-50c1-4e16-a30e-69eee93a667b  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 12:36:35  
Underskrevet med MitID



## Åge Siig Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Åge Siig Christensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 2a03c8aa-0aa9-415c-913d-9fd689ba9737  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 08:33:42  
Underskrevet med MitID



## Ove Blom Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ove Skou Blom Hansen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: d71e9654-80b9-4046-b196-e75b9b8301ef  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 12:27:06  
Underskrevet med MitID



## Jeppe Baldersbæk

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jeppe Baldersbæk  
Bestyrelsesmedlem  
ID: cdf0086f-eeae-4841-9c6d-94c07f6730fa  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 11:50:25  
Underskrevet med MitID



## Svend Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Svend Pedersen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 3ef64cfb-6138-4906-9926-905199d08c53  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 20:25:27  
Underskrevet med MitID



## Anders Bærentzen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Anders Bærentzen  
Revisor  
ID: 2da71b48-3451-45a1-b278-6482d3469a4d  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 08:53:54  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).