



**Din Revisor ApS**

Registreret revisionselskab

*Varde Golfklub*

*Gellerupvej 111B*

*6800 Varde*

*CVR-nummer: 15 77 89 89*

*ÅRSRAPPORT*

*1. oktober 2021 til 30. september 2022*

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning.....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse 1. oktober – 30. september .....	8
Balance pr. 30. september 2022 .....	9
Noter.....	10

## Foreningsoplysninger

### Forening

Varde Golfklub  
Gellerupvej 111B  
6800 Varde  
Telefon: 75 73 26 67

CVR-nr: 15 77 89 89

Hjemsted: Varde

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september.

### Bestyrelse

Dan B. Larsen, formand  
Kai Birger Olsen, næstformand  
Kurt Rotbøl  
Aage Siig Christensen  
Ove Blom Hansen  
Jens Viggo Sandal  
Lars Jull  
Jeppe Baldersbæk

### Revision

Din Revisor ApS  
Registreret Revisionselskab  
Engdraget 20  
6800 Varde

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Varde Golfklub.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af forenings aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af forenings aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Varde, den 8. november 2022

## **Bestyrelsen**

Dan B. Larsen, Formand

Kai Birger Olsen, Næstformand

Kurt Rotbøl

Aage Siig Christensen

Ove Blom Hansen

Jens Viggo Sandal

Lars Jull

Jeppe Baldersbæk

## **Den uafhængige revisors påtegning**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Varde Golfklub for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Varde, den 8. november 2022  
Din Revisor ApS registreret revisionselskab

Anders Bærentzen  
Registreret revisor  
MNE34273

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Varde Golfklub for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den regnskabsskik, som er beskrevet nedenfor, og foreningens vedtægter.

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede kontingenter er tilstrækkelig.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Opstillingsform**

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede kontingenter og modtagne tilskud i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

## **Resultatopgørelse**

### **Indtægter**

Kontingenter og modtagne tilskud vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### **Omkostninger**

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Driftsmateriel og inventar	3-5 år
Bygninger	20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Værdipapir og kapitalandele

Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver måles til kostpris. Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende.



## Resultatopgørelse 1. oktober – 30. september

	Regnskab 2021/2022	Budget 2021/22	Budget 2022/23	Regnskab 2020/21
1. Indtægter	7.012	6.905	6.985	6.582
2. Erhvervsklub	0	0	0	0
3. Lønninger	-3.452	3.350	3.460	3.431
4. Medlemspleje	-93	70	70	71
5. Maskiner	-1.136	1.271	1.115	1.139
6. Banen	-538	600	745	543
7. Administrationsomkostninger	-825	700	870	696
8. Drift af ejendom	-752	700	745	582
<b>Omkostninger</b>	<b>-6.796</b>	<b>6.691</b>	<b>7.005</b>	<b>6.462</b>
<b>Overskud/underskud før renter</b>	<b>216</b>	<b>214</b>	<b>-20</b>	<b>120</b>
Kursgevinst/kursregulering aktier og obligationer	149	100	0	509
Varde Golfbane A/S	0	-14	0	-14
Banker mv.	-73	-45	-65	-27
Kurstab/regulering aktier og obligationer	0	0	0	0
Prioritetsrenter	-25	-21	-44	-29
<b>Nettorenter i alt</b>	<b>51</b>	<b>20</b>	<b>-109</b>	<b>439</b>
<b>Årets resultat før hensættelser</b>	<b>267</b>	<b>234</b>	<b>-129</b>	<b>559</b>
10. Hensættelse vedligehold m.v.	-50	150	125	-250
10. Hensættelser leasingkontrakt	-79	-79	-79	-79
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>138</b>	<b>305</b>	<b>-83</b>	<b>230</b>

**Balance pr. 30. september 2022**

<b>Aktiver</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Ejendomme	5.041	5.209
Driftsmidler	726	783
<b>9. Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5.767</b>	<b>5.992</b>
Aktier i Varde Golfbane A/S, anskaffelsessum	2.095	2.086
Anparter Køkkenets Venner ApS	80	80
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.175</b>	<b>2.166</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>7.942</b>	<b>8.158</b>
Andre tilgodehavender	407	228
Andre værdipapirer	0	1.302
Bankindestående og kassebeholdning	725	173
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.132</b>	<b>1.703</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>9.074</b>	<b>9.861</b>
<b>Passiver</b>		
Egenkapital primo	4.431	4.201
Overført overskud	138	230
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>4.569</b>	<b>4.431</b>
10. Hensættelser vedligeholdelse mv.	458	329
Udvalgenes opsparede overskud	159	152
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>617</b>	<b>481</b>
Prioritetsgæld, Nykredit	1.597	2.014
Gæld til Varde Golfbane A/S	0	681
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.597</b>	<b>2.695</b>
Banklån	0	65
Periodiseret kontingent/sponsorater	1.367	1.197
Afsat feriepenge til funktionær	155	222
Anden gæld	769	770
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.291</b>	<b>2.254</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>3.888</b>	<b>4.949</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>9.074</b>	<b>9.861</b>

## Noter

	<b>Regnskab 2021/22</b>	<b>Budget 2021/22</b>	<b>Budget 2022/23</b>	<b>Regnskab 2020/21</b>
<b>1. Indtægter</b>				
Kontingenter	4.672	4.600	4.700	4.323
Udlejning af bagskabe og trolleys	206	205	210	202
Træningslektioner	400	285	400	321
Greenfee	697	800	700	704
Øvrige sponsorater	145	0	135	158
Hulsponsorater	125	240	125	108
A11-Samarbejde	307	315	300	280
Company Day	68	60	60	64
Tilskud Varde Kommune	109	50	100	69
Tilskud, offentlige midler	144	200	125	196
Andre indtægter	111	125	105	131
Gave fra medlemmer	28	25	25	26
	<u>7.012</u>	<u>6.905</u>	<u>6.985</u>	<u>6.582</u>
<b>2. Erhvervsklub</b>				
Sponsorater	-247	-200	-260	-199
Arrangementer	104	125	160	142
Tilskud til junior-/elitemarbejde	105	75	100	75
Diverse udgifter	55	0	0	0
Hensat til junior-/elitemarbejde til senere år	-17	0	0	-18
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. Lønninger</b>				
Lønudgifter	3.335	3.250	3.350	3.332
Øvrige lønafhængige udgifter	117	100	110	99
	<u>3.452</u>	<u>3.350</u>	<u>3.460</u>	<u>3.431</u>
<b>4. Medlemspleje</b>				
Juniorudvalg	0	10	0	0
Kursusudgifter	24	15	30	7
Træningsbolde	18	25	20	17
Medlemspleje	51	20	20	47
	<u>93</u>	<u>70</u>	<u>70</u>	<u>71</u>

<b>Noter Varde Golfklub</b>	<b>Regnskab 2021/22</b>	<b>Budget 2021/22</b>	<b>Budget 2022/23</b>	<b>Regnskab 2020/21</b>
<b>5. Maskiner</b>				
Vedligeholdelse mv.	266	300	300	203
Benzin, olie mv.	242	250	240	179
Forsikringer	63	52	50	50
Mindre nyanskaffelser	0	0	0	6
Køb af Trollys	4	0	0	53
Leasing af maskiner	244	244	250	243
Fortjeneste ved salg af maskiner	-75	0	0	0
Afskrivninger	392	425	275	405
	<u>1.136</u>	<u>1.271</u>	<u>1.115</u>	<u>1.139</u>
<b>6. Banen</b>				
Vedligeholdelse mv.	406	356	480	375
Gødning mv.	93	134	135	73
Hegn	0	0	0	28
Håndværktøj	33	40	65	48
Lovpligtig eftersyn	6	20	15	19
Baneomlægning	0	50	50	0
	<u>538</u>	<u>600</u>	<u>745</u>	<u>543</u>
<b>7. Administrationsomkostninger</b>				
Kontingent DGU og øvrige kontingenter	183	194	198	161
Telefon og porto	27	12	30	26
Edb og kontorartikler	112	95	125	103
Golfbox og Probox	82	96	85	90
Hjemmeside	14	10	15	5
Vedligeholdelse af inventar og mindre nyanskaffelser	21	15	20	14
Vask, rengøring og renovation	108	69	110	67
Scorekort, greenfeekuverter og baneguide	25	16	20	16
Annoncer og reklame, blade og bøger	50	45	50	43
Udgifter vedr. sponsorater	17	0	18	0
Mødeudgifter	9	20	10	18
Forsikringer	13	11	13	11
Baneguide	16	16	16	15
Vagtsservice	21	10	21	8
Revision	46	30	30	53

<b>Noter Varde Golfklub</b>	<b>Regnskab 2021/22</b>	<b>Budget 2021/22</b>	<b>Budget 2022/23</b>	<b>Regnskab 2020/21</b>
<b>Administrationsomkostninger fortsat</b>				
Bogholderiassistance	46	0	50	0
Øvrige omkostninger	35	61	59	66
Diverse	0	0	0	0
	<u>825</u>	<u>700</u>	<u>870</u>	<u>696</u>

#### 8. Drift af ejendom

Leje af banen	122	122	122	92
Vedligeholdelse	227	206	79	163
El og varme	114	130	180	88
Ejendomsskat	7	6	6	6
Forsikringer	31	27	32	26
Tømning af toiletvogn	4	6	4	6
Forbrugsafgifter	21	20	24	19
Alarm klubhus og restaurant	18	15	30	14
Vaskeplads	40	0	100	0
Afskrivninger på bygninger	168	168	168	168
	<u>752</u>	<u>700</u>	<u>745</u>	<u>582</u>

#### 9. Materielle anlægsaktiver

	<b>Ejendomme</b>	<b>Driftsmidler</b>
Kostpris 1. oktober 2021	9.605	8.231
Tilgang	0	335
Afgang	0	-1.862
Kostpris 30. september 2022	<u>9.605</u>	<u>6.704</u>
Afskrivninger 1. oktober 2021	4.396	7.448
Årets afskrivninger	168	392
Tilbageførte afskrivninger på afhængende arkiver	0	-1.862
Afskrivninger 30. september 2022	<u>4.564</u>	<u>5.978</u>
<b>Regnskabsmæssige værdi 30. september 2022</b>	<u><b>5.041</b></u>	<u><b>726</b></u>

	<b>Regnskab 2021/22</b>	<b>Regnskab 2020/21</b>
<b>10. Hensættelser vedligeholdelse mv.</b>		
Hensat til vedligehold af ejendomme	50	100
Hensat til udslagsskur	75	0
Hensat til etablering af vaskeplads	100	100
Hensat til etablering af baneomlægning	75	50
Hensættelse leasingkontrakt	158	79
	<u>458</u>	<u>329</u>

**11. Eventualposter mv.**

Klubben har indgået en lejeaftale med kapitalinteresser Varde Golfbane A/S om leje af baneanlægget.

Lejen udgør kr. 120.000 pr. år.

Der er indgået 2 stk. leasingkontrakter på driftsmateriel med en løbetid på henholdsvis 5 og 7 år.

Leasingydelserne inkl. scrapværdi i denne periode udgør t.kr. 642.

**12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.