



Tlf: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
John Tranums Vej 23, 1. sal  
DK-6705 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**VARDE GOLFKLUB**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30/11 2021

---

Dirigent

CVR-NR. 15 77 89 89

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet.....	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Noter.....	8-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Varde Golfklub Gellerupvej 111B 6800 Varde
	CVR-nr.: 15 77 89 89 Stiftet: 26. september 1991 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Dan B. Larsen, formand Kai Birger Olsen, næstformand Kurt Rotbøl Aage Siig Christensen Ove Blom Hansen Jens Viggo Sandal Lars Jull Birthe Kristensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab John Tranums Vej 23, 1. sal DK-6705 Esbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Kongensgade 62 6701 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Varde Golfklub.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af forenings aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af forenings aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 22. november 2021

Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Dan B. Larsen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Kai Birger Olsen  
Næstformand

\_\_\_\_\_  
Kurt Rotbøl

\_\_\_\_\_  
Åage Siig Christensen

\_\_\_\_\_  
Ove Blom Hansen

\_\_\_\_\_  
Jens Viggo Sandal

\_\_\_\_\_  
Lars Jull

\_\_\_\_\_  
Birthe Kristensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

### *Til kapitalejerne i Varde Golfklub*

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Varde Golfklub for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 11- 12.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Disse budgettal som fremgår af resultatopgørelsen har ikke været underlagt udvidet gennemgang.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 11-12. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, med mindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderlig sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Esbjerg, den 22. november 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Anders Noe  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41367

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	Regnskab 2020/21 tkr.	(ej revideret) Budget 2020/21 tkr.	(ej revideret) Budget 2021/22 tkr.	Regnskab 2019/20 tkr.
Indtægter.....	1	6.582	6.062	6.905	5.888
Erhvervsklub.....	2	0	0	0	0
Lønninger.....	3	-3.431	-3.015	-3.350	-3.015
Medlemspleje.....	4	-71	-67	-70	-45
Maskiner.....	5	-1.139	-1.170	-1.271	-1.073
Banen.....	6	-543	-511	-600	-503
Administrationsomkostninger....	7	-696	-652	-700	-701
Drift af ejendom.....	8	-582	-524	-700	-586
<b>Udgifter i alt.....</b>		<b>-6.462</b>	<b>-5.939</b>	<b>-6.691</b>	<b>-5.923</b>
<b>Overskud/underskud før renter.....</b>		<b>120</b>	<b>123</b>	<b>214</b>	<b>-35</b>
Kursgevinst/kursregulering aktier og obligationer.....		509	32	100	228
Varde Golfbane A/S.....		-14	-14	-14	-15
Banker mv.....		-27	-37	-45	-40
Kurstab/regulering aktier og obligationer.....		0	0	0	-265
Prioritetsrenter.....		-29	-33	-21	-35
<b>Nettorenter i alt.....</b>		<b>439</b>	<b>-52</b>	<b>20</b>	<b>-127</b>
<b>Årets resultat før hensættelser.....</b>		<b>559</b>	<b>71</b>	<b>234</b>	<b>-162</b>
Hensættelse vedligehold.....	10	-250	0	150	0
Hensættelser leasingkontrakt....	10	-79	0	-79	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>230</b>	<b>71</b>	<b>305</b>	<b>-162</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2021 tkr.	2020 tkr.
Ejendomme.....		5.209	5.377
Driftsmidler.....		783	892
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>9</b>	<b>5.992</b>	<b>6.269</b>
Aktier i Varde Golfbane A/S, anskaffelsessum.....		2.086	2.079
Anparter Køkkenets Venner ApS.....		80	80
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>2.166</b>	<b>2.159</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>8.158</b>	<b>8.428</b>
Andre tilgodehavender.....		228	1.142
Andre værdipapirer.....		1.302	794
Bankindestående og kassebeholdning.....		173	194
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.703</b>	<b>2.130</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>9.861</b>	<b>10.558</b>
<b>PASSIVER</b>			
Egenkapital primo.....		4.201	4.362
Overført overskud.....		230	-162
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>4.431</b>	<b>4.200</b>
Hensættelser vedligeholdelse mv.....	10	329	0
Udvalgenes opsparede overskud.....		152	148
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b> .....		<b>481</b>	<b>148</b>
Prioritetsgæld, Nykredit.....		2.014	2.429
Gæld til Varde Golfbane A/S.....		681	681
Leasingkontrakter.....		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.695</b>	<b>3.110</b>
Banklån.....		65	907
Periodiseret kontingent/sponsorater.....		1.197	1.087
Afsat feriepenge til funktionær.....		222	448
Anden gæld.....		770	658
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.254</b>	<b>3.100</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....		<b>4.949</b>	<b>6.210</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>9.861</b>	<b>10.558</b>
Eventualposter mv.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

## NOTER

	Regnskab 2020/21	(ej revideret) Budget 2020/21	(ej revideret) Budget 2021/22	Regnskab 2019/20	Note
<b>Indtægter</b>					<b>1</b>
Kontingenter.....	4.323	4.200	4.600	3.953	
Udlejning af bagskabe og trolleys.....	202	205	205	203	
Træningslektioner.....	321	170	285	168	
Greenfee.....	704	570	800	571	
Øvrige sponsorater.....	158	166	0	170	
Hulsponsorater.....	108	110	240	102	
A11-Samarbejde.....	280	225	315	190	
Company Day.....	64	45	60	0	
Tilskud Varde Kommune.....	69	125	50	109	
Tilskud, offentlige midler.....	196	160	200	256	
Andre indtægter.....	131	86	125	165	
Gave fra medlemmer.....	26	0	25	1	
	<b>6.582</b>	<b>6.062</b>	<b>6.905</b>	<b>5.888</b>	
<b>Erhvervsklub</b>					<b>2</b>
Sponsorater.....	-199	-155	-200	-157	
Arrangementer.....	142	75	125	52	
Tilskud til junior-/elitearbejde..	75	80	75	100	
Hensat til junior-/elitearbejde til senere år.....	-18	0	0	5	
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Lønninger</b>					<b>3</b>
Lønudgifter.....	3.332	2.925	3.250	2.931	
Øvrige lønafhængige udgifter....	99	90	100	84	
	<b>3.431</b>	<b>3.015</b>	<b>3.350</b>	<b>3.015</b>	
<b>Medlemspleje</b>					<b>4</b>
Juniorudvalg.....	0	0	10	2	
Anvendt af opsparat overskud...	0	0	0	0	
Kursusudgifter.....	7	18	15	17	
Træningsbolde.....	17	25	25	0	
Medlemshvervning.....	47	24	20	26	
	<b>71</b>	<b>67</b>	<b>70</b>	<b>45</b>	



## NOTER

	Regnskab 2020/21	(ej revideret) Budget 2020/21	(ej revideret) Budget 2021/22	Regnskab 2019/20	Note
<b>Maskiner</b>					<b>5</b>
Vedligeholdelse mv.....	203	360	300	236	
Benzin, olie mv.....	179	160	250	175	
Forsikringer.....	50	56	52	57	
Mindre nyanskaffelser.....	6	0	0	10	
Køb af Trollys.....	53	0	0	0	
Leasing af maskiner.....	243	244	244	269	
Afskrivninger.....	405	350	425	326	
	<b>1.139</b>	<b>1.170</b>	<b>1.271</b>	<b>1.073</b>	
<b>Banen</b>					<b>6</b>
Vedligeholdelse mv.....	375	385	356	310	
Gødning mv.....	73	90	134	129	
Hegn.....	28	0	0	26	
Håndværktøj.....	48	20	40	22	
Lovpligtig eftersyn.....	19	16	20	16	
Etablering af grøft.....	0	0	50	0	
	<b>543</b>	<b>511</b>	<b>600</b>	<b>503</b>	
<b>Administrationsomkostninger</b>					<b>7</b>
Kontingent DGU og øvrige kontingenter.....	161	153	194	141	
Telefon og porto.....	26	12	12	3	
Edb og kontorartikler.....	103	94	95	108	
Golfbox og Probox.....	90	89	96	93	
Hjemmeside.....	5	4	10	13	
Vedligeholdelse af inventar og mindre nyanskaffels.....	14	15	15	23	
Vask, rengøring og renovation...	67	60	69	61	
Scorekort og greenfeekuverter og baneguide.....	16	35	16	33	
Annoncer og reklame, blade og bøger.....	43	45	45	55	
Udgifter vedr. sponsorater.....	0	0	0	1	
Mødeudgifter.....	18	10	20	10	
Forsikringer.....	11	17	11	17	
Baneguide.....	15	0	16	0	
Vagtsservice.....	8	16	10	18	
Revision.....	53	35	30	47	
Øvrige omkostninger.....	66	52	61	78	
Diverse.....	0	15	0	0	
	<b>696</b>	<b>652</b>	<b>700</b>	<b>701</b>	

## NOTER

	Regnskab 2020/21	(ej revideret) Budget 2020/21	(ej revideret) Budget 2021/22	Regnskab 2019/20	Note
<b>Drift af ejendom</b>					<b>8</b>
Leje af banen.....	92	92	122	92	
Vedligeholdelse.....	163	90	206	151	
El og varme.....	88	105	130	109	
Ejendomsskat.....	6	6	6	6	
Forsikringer.....	26	27	27	26	
Tømning af toiletvogn.....	6	7	6	7	
Forbrugsafgifter.....	19	15	20	13	
Alarm klubhus og restaurant.....	14	12	15	12	
Afskrivninger på bygninger.....	168	170	168	170	
	<b>582</b>	<b>524</b>	<b>700</b>	<b>586</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>					<b>9</b>
			<b>Ejendomme</b>	<b>Driftsmidler</b>	
Kostpris 1. oktober 2020.....			9.605	7.935	
Tilgang.....			0	296	
<b>Kostpris 30. september 2021.....</b>			<b>9.605</b>	<b>8.231</b>	
 Afskrivninger 1. oktober 2020.....			4.228	7.043	
Årets afskrivninger .....			168	405	
<b>Afskrivninger 30. september 2021.....</b>			<b>4.396</b>	<b>7.448</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021.....</b>			<b>5.209</b>	<b>783</b>	
 <b>Hensættelser vedligeholdelse mv.</b>					<b>10</b>
Hensat til vedligehold.....			-100	0	
Hensat til etablering af vaskeplads.....			-100	0	
Hensat til etablering af grøft.....			-50	0	
Hensættelse leasingkontrakt.....			-79	0	
			<b>-329</b>	<b>0</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					<b>11</b>
Klubben har indgået en lejeaftale med Varde Golfbane A/S om leje af baneanlægget. Leje udgør kr. 90.000 pr. år.					
Der er indgået 2 stk. leasingkontrakter på driftsmateriel med en løbetid på henholdsvis 5 og 7 år. Leasingydelse inkl. scrapværdi i denne periode udgør t.kr 1.062.					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>12</b>
Ingen					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Varde Golfklub for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den regnskabskik, som er beskrevet nedenfor, og foreningens vedtægter.

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede kontingenter er tilstrækkelig.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede kontingenter og modtagne tilskud i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter

Kontingenter og modtagne tilskud vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i perioden med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsperioden udgør 20 år.

Driftsmateriel værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen som enten indtægt eller omkostning.

### Værdipapir og kapitalandele

Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver måles til kostpris.

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet.